



RELATÓRIO FOTOGRAFICO – COND. VILLAGIO MORUMBI

CONSTRUTORA DCORTEZ – COND.
VILLAGIO MORUMBI– JUL-SET - 2018

CLIENTE: CONSTRUTORA DCORTEZ

- ▶ OBRA: COND. VILLAGIO
- ▶ TIPO DE OBRA: RESIDENCIAL
- ▶ ENG RESPONSÁVEL ENGERAL: FRANCISCO IGNACIO ROCHA DE ASSIS
MOURA CREA-SP 0600489949
- ▶ PERÍODO: JUL-SET 2018
- ▶ ENDEREÇO: RUA STEFAN MAREK NEUDING, Nº 152, MORUMBI – SÃO PAULO/SP
- ▶ LOCAIS AFETADOS:
 1. Subsolos e piscinas casas 1-2-3-4-5-6-7

ÍNDICE

▶ Capa.....	1
▶ Informações da obra.....	2
▶ Índice.....	3
▶ Apresentação.....	4
▶ Fornecedores.....	5
▶ Serviços Executados.....	6
▶ Locais na obra dos serviços executados.....	7

Aos clientes,

Construtora DCortez

A Engeral Engenharia e Reforço Estrutural apresenta relatório fotográfico acerca dos serviços prestados de reforço e recuperação estrutural no subsolo do cond. Villagio Di Sopra, seguindo estritamente as orientações do Relatório Fotográfico Conclusivo da Exata nº 4242 código R03-17.

Nosso intuito é apresentar as patologias existentes e suas soluções possíveis, com melhor custo benefício para todos os envolvidos.

Desde já agradecemos e colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Tiago/Raul
Engeral Engenharia

SERVIÇOS OFERECIDOS:

- LAUDO DE VISTORIA PÓS EXECUÇÃO
- ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DOS SERVIÇOS EXECUTADOS
- TRATAMENTO DE CORROSÃO DE ARMAÇÃO OXIDADA COM TINTA ANTICORROSIVA RECOMENDADA PELA EXATA ENGENHARIA
- DEMOLIÇÃO DE CONCRETO COPROMETIDO
- RECOMPOSIÇÃO DE PEÇA COMPROMETIDA COM ARGAMASSA POLIMERICA RECOMENDADA PELA EXATA ENGENHARIA
- REFORÇO ESTRUTUTURAL EM FUNDO DE LAJE DE PISCINA COM SISTEMA ARMO MESH DA S&P REFORCIEMENT TELA DUPLA CONFORME ORIENTAÇÃO DA EXATA ENGENHARIA COM COBRIMENTO DE ARGAMASSA POLIMÉRICA DE 78 MPA.
- APLICAÇÃO DE TINTA IMPERMEABILIZANTE POR CIRSTALIZAÇÃO PASSIVA NEGATIVA DA ESTRUTURA, ESPECIFICADA PELA EXATA ENGENHARIA

MATERIAIS UTILIZADOS

PENETRON TINTA ANTI CORROSIVA

PENETRON TINTA PONTO DE ADERÊNCIA

PENETRON IMPERMEABILIZANTE CRISTALIZANTE

PENETRON WATER PLUS PARA INFILTRAÇÕES EXPRESSIVAS

PENETRON PACT LINE SM PARA RECOMPOSIÇÃO DAS PEÇAS COM CONCRETO COMPROMETIDO

ARMO-MESH TELA DE FIBRA DE CARBONO DA S&P PARA REFORÇO ESTRUTURAL DE FUNDO DE LAJE

MC BAUCHIE CR ZENTRIFIX PARA COBRIMENTO DA TELA DE FIBRA DE CARBONO



REPAROS RASOS

ROTEIRO DE EXECUÇÃO

1. DELIMITAR COM DISCO DE CORTE O CONTOURO DA REGIÃO DE REPARO OBSERVANDO PROFUNDIDADE DE 10 MM COM CUIDADO PARA NÃO CORTAR AS BARRAS DE AÇO
2. REMOVER O CONCRETO DO INTERIOR DA REGIÃO DELIMITADA ATÉ ATINGIR UM SUBSTRATO FIRME RUGOSO, COM BOAS CONDIÇÕES DE ADERÊNCIA
3. AO REDOR DAS BARRAS DE AÇO, REMOVER O CONCRETO ATÉ DEIXAR PELO MENOS 2 CM LIVRES EM TORNO DA BARRA. NAS BARRAS CORROÍDAS, A LIBERAÇÃO DEVERÁ SER FEITA ATÉ 15 CM ALEM DO TRECHO CORROÍDO EM AMBOS OS SENTIDOS DO COMPRIMENTO DA BARRA
4. AS BARRAS DE AÇO DEVERÃO SER JATEADAS COM ABRASIVO ÚMIDO ATÉ A SUPERFÍCIE NÃO CONTER MAIS PRODUTOS DE CORROSÃO, APRESENTANDO UMA COLABORAÇÃO BRANCA TÍPICA.
5. AS BARRAS DE AÇO QUE APRESENTAREM REDUÇÃO DO DIÂMETRO NOMINAL MAIOR QUE 10% DEVERÃO SER COMPLEMENTADAS, SENDO AS NOVAS BARRAS LIGADAS ÀS EXISTENTES ATRAVES DE SOLDA, CONFORME DETALHE FORNECIDO
6. LIMPAR O SUBSTRATO DE CONCRETO E AÇO COM JATO DE AR COMPRIMIDO FILTRADO
7. IMPRIMAR AS BARRAS DE AÇO COM PINTURA DE PROTEÇÃO (ANTICORROSIVA)
8. UMEDECER O SUBSTRATO COM AGUA LIMPA
9. APLICAR SOBRE A SUPERFÍCIE AINDA ÚMIDA O PRODUTO PENETRON DILUIDO AM AGUA NA PROPORÇÃO 1:0,5
10. RECONSTITUIR A SEÇÃO COM ARGAMASSA TIXOTRÓPICA PATCHLINE SM, ENQUANTO O PENETRON AINDA ESTIVER COM SISTENCIA PEGAJOSA, APLICANDO CAMADAS SUBSEQUENTES DE 1 CM
11. FAZER A CURA DA REGIÃO REPARADA ASPERGINDO ÁGUA LIMPA A CADA DUAS HORAS DURANTE DOIS DIAS NO MINIMO.

Imagens



Imagens



Imagens



Imagens



Imagens



Imagens



Imagens



Imagens



Imagens



COMPLEMENTO DE LAJE EM CONCRETO



Imagens



Imagem



Imagem



Imagem



Imagem



Imagem



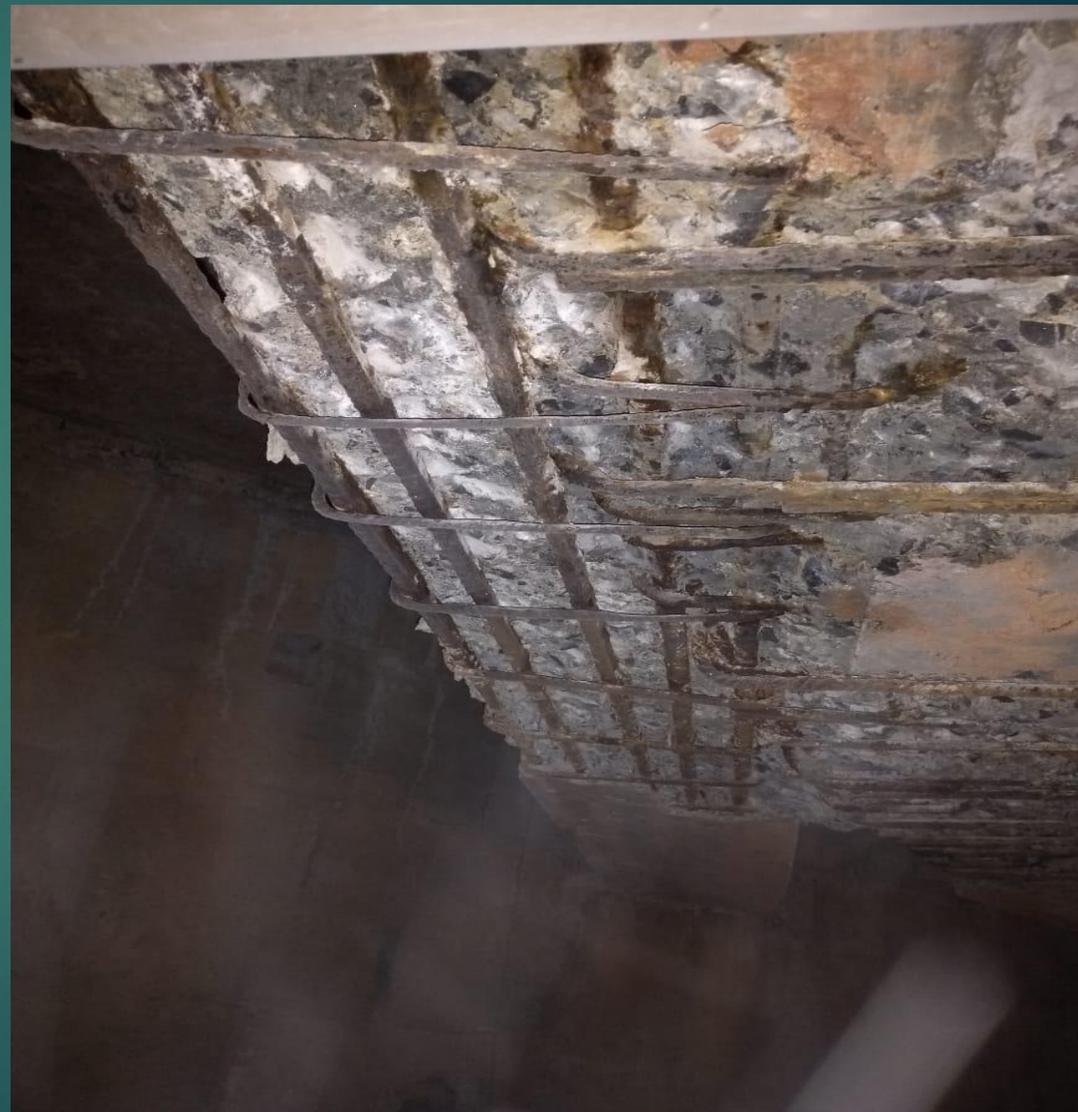
TRATAMENTO FUNDO PISCINA

RECUPERAÇÃO E REFORÇO ESTRUTURAL EM TELA DE FIBRA DE CARBONO
ARMO MESH

Imagens



Imagens



Imagem



Imagem



Imagem



Imagem

